

BCH ĐOÀN TỈNH TRÀ VINH

Số: **227**-CV/TĐTN-TTNTH*"V/v đăng ký xây dựng bể bơi phòng chống đuối nước cho thanh thiếu nhi giai đoạn 2022 - 2025"***ĐOÀN TNCS HỒ CHÍ MINH**Trà Vinh, ngày **08** tháng 6 năm 2022**Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Trung ương Đoàn**

Thực hiện Công văn số 9615-CV/TWĐTN-VP của Ban Chấp hành Trung ương Đoàn, ngày 27/05/2022 về việc "khảo sát thông tin lập chủ trương đầu tư dự án xây dựng bể bơi phòng chống đuối nước cho thanh thiếu nhi giai đoạn 2022 - 2025". Ban Thường vụ tỉnh đoàn triển khai rà soát và đăng ký nhu cầu đầu tư xây dựng bể bơi cụ thể như sau:

- 1. Địa điểm xây dựng:** Trung tâm sinh hoạt Thanh thiếu nhi tỉnh.
- 2. Hiện trạng khu đất được khảo sát xây dựng:** Khu đất không có tranh chấp, phù hợp các quy hoạch có liên quan.
- 3. Vị trí khu đất:** Khu đất tọa lạc tại tờ bản đồ số 114, tờ bản đồ số 35, thuộc khu vực trung tâm, tập trung đông khu dân cư và thiếu nhi.
- 4. Đăng ký loại công trình:** Loại Bể bơi có bể chính kích thước 17x33m.

***Ghi chú:** Đơn vị có gửi kèm thông tin về khu đất được rà soát xây dựng như: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và Quyết định giao đất của UBND tỉnh Trà Vinh.

Trên đây là Công văn đăng ký nhu cầu xây dựng bể bơi phòng chống đuối nước cho thanh thiếu nhi. Ban Thường vụ Tỉnh đoàn kính gửi Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Trung ương Đoàn nắm.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TT Tỉnh đoàn (b/c);
- Lưu: VT; BTTNTH.

TM. BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ĐOÀN**PHÓ BÍ THƯ****Nguyễn Thanh Nhã**

Trần Anh Dũng



TRÀ VINH, ngày 21 tháng 02 năm 2020
 T.M. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH
 ỦY CHỨC TỊCH

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số đo kỹ lưỡng

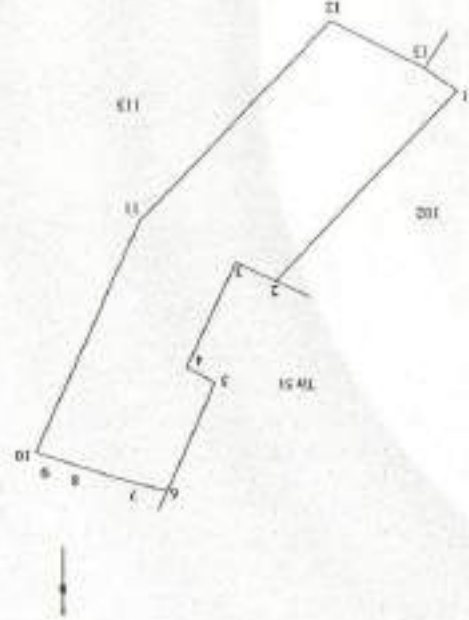


CHỖNG THỰC BẠN SAO DÙNG VỚI BẢN CHÍNH
 Số chứng thực: 3275 Quyển số: 02 SCT/BS
 Phường 7 ngày 02 tháng 02 năm 2022
 CHỦ TỊCH

- 2. Nhà ở: /-
- 3. Công trình xây dựng khác: /-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: /-
- 5. Cây lâu năm: /-
- 6. Chi chi: Không

- 1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
- a) Thửa đất số: 114, tờ bản đồ số: 35
- b) Địa chỉ: Đường Nguyễn Đăng, xóm 6, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh
- c) Diện tích: 15009m², (bằng chữ: Mười lăm nghìn tám trăm hai chín mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

CmH	Chiều dài (m)
1-2	124,51
2-3	21,23
3-4	54,08
4-5	15,21
5-6	35,22
6-7	13,09
7-8	28,82
8-9	15,60
9-10	5,85
10-11	119,57
11-12	120,28
12-13	52,00
13-1	19,01



III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
TRUNG TÂM SINH HOẠT THANH THIẾU NHI THUỘC TỈNH
ĐOÀN THANH NIÊN CỘNG SẢN HỒ CHÍ MINH TỈNH TRÀ VINH
Quyết định thành lập số: 1781/1998/QĐ-UBT, ngày 21/12/1998
Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Đăng, khóm 6, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

CU 757716

Số: **1913** /QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày **31** tháng **3** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 15.009m² đất, tọa lạc tại phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cho Trung tâm Sinh hoạt thanh thiếu nhi thuộc Tỉnh đoàn để tiếp tục sử dụng công trình Trung tâm sinh hoạt thanh thiếu nhi tỉnh Trà Vinh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 133/TTr-STNMT ngày 23/3/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Sinh hoạt thanh thiếu nhi thuộc Tỉnh đoàn, địa chỉ: Khóm 6, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, diện tích 15.009m² đất, thuộc thửa số 114, tờ bản đồ số 35, loại đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp, tọa lạc tại Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh để tiếp tục sử dụng công trình Trung tâm Sinh hoạt thanh thiếu nhi tỉnh Trà Vinh.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 281/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/3000 do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 16/3/2020.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Trung tâm Sinh hoạt thanh thiếu nhi thuộc Tỉnh đoàn nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Phối hợp với UBND thành phố Trà Vinh và đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Trung tâm Sinh hoạt thanh thiếu nhi thuộc Tỉnh đoàn.

3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Tỉnh đoàn, Chủ tịch UBND thành phố Trà Vinh, Chủ tịch UBND phường 7 và Trung tâm Sinh hoạt thanh thiếu nhi thuộc Tỉnh đoàn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 4;
- LDVP, các Phòng: CNXD, KT;
- TT TH-CB;
- Lưu: VT, NN 05
- SST

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Anh Dũng

Lâm Thị Mộng

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Số: 2.0.1/TL-VPĐKĐĐ

Tỷ lệ: 1/3000

1. Số hiệu thửa đất: 114

Phường 7

2. Diện tích: 15009,0 m²

3. Mục đích sử dụng: DTS

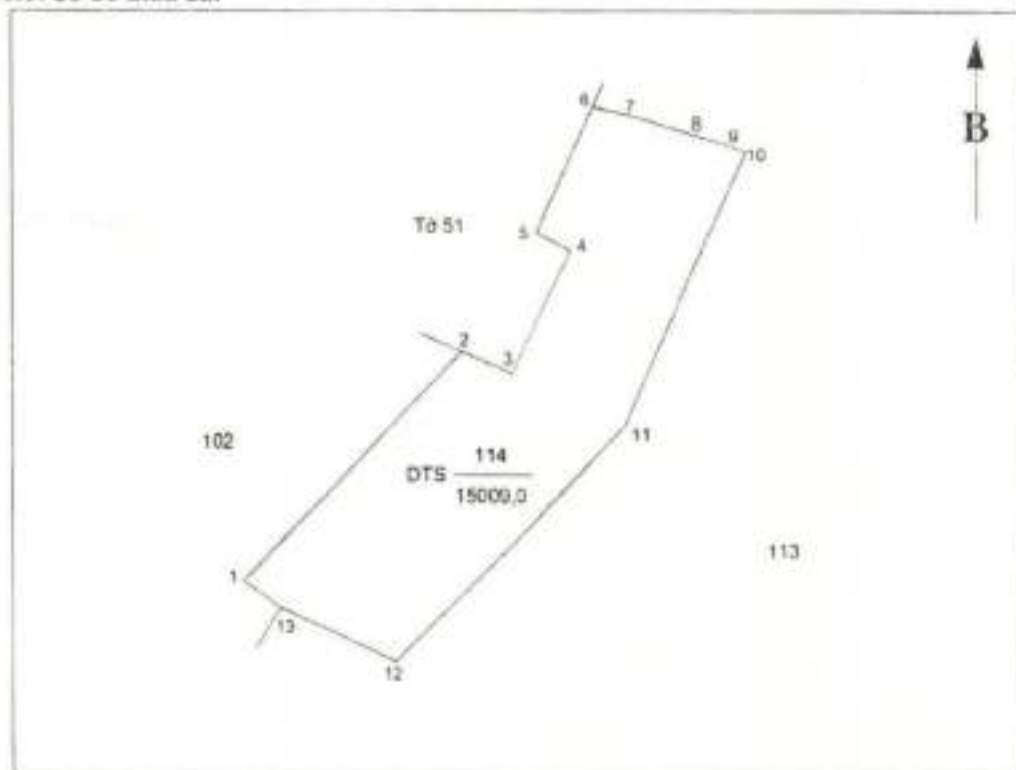
4. Tên người sử dụng: TRUNG TÂM SINH HOẠT THANH THIẾU NHI THUỘC TỈNH ĐOÀN THANH NIÊN
CỘNG SẢN HỒ CHÍ MINH TỈNH TRÀ VINH

Địa chỉ thường trú: đường Nguyễn Đăng, khóm 6, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6. Bản vẽ thửa đất:

6.1. Sơ đồ thửa đất



6.2. Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	124,53
2-3	21,33
3-4	54,48
4-5	15,21
5-6	55,52
6-7	13,49
7-8	28,62
8-9	15,60
9-10	5,45
10-11	119,57
11-12	130,28
12-13	50,00
13-1	19,01

- Khu vực đất UBND tỉnh Trà Vinh giao cho Trung tâm sinh hoạt thanh thiếu nhi thuộc Tỉnh đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh tỉnh Trà Vinh để thực hiện dự án Trung tâm Sinh hoạt thanh thiếu nhi tỉnh Trà Vinh
- Trích lục theo tài liệu đo đạc 1997

Người trích lục
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Bùi Thị Kim Ngân

Trà Vinh, ngày 10 tháng 3 năm 2020

Giám đốc
Văn phòng đăng ký đất đai
(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



Trần Văn Hải